

रखडलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना पूर्ण करण्यासाठी उपाययोजना करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
गृहनिर्माण विभाग
शासन शुद्धीपत्रक क्र. संकीर्ण-२०२१/प्र.क्र.१३५/झोपसु-१
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक :- ०९ डिसेंबर, २०२२.

वाचा :-

गृहनिर्माण विभागाचा शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०२१/प्र.क्र.१३५/झोपसु-१, दि.२५.०५.२०२२

प्रस्तावना :-

रखडलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना पूर्ण करण्यासाठी अभय योजना राबविणे तसेच रखडलेल्या योजनांमध्ये निविदा प्रक्रिया राबवून झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना पूर्ण करण्याकरिता नवीन विकासकाची नियुक्ती करणे, अशा उपाययोजना करण्याबाबतचा निर्णय वाचा येथील शासन निर्णयान्वये घेण्यात आला आहे. त्यानुसार ज्या वित्तीय संस्थांनी (RBI, SEBI, NHB मान्यता प्राप्त) योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी निधी उपलब्ध करून दिला आहे, त्यांची आशयपत्रामध्ये संयुक्त विकासक (Co-Developer) म्हणून नोंद घेण्याचे निश्चित केले आहे. तथापि, काही संस्थांनी योजनांमध्ये संयुक्त विकासक म्हणून काम करण्यास असमर्थता दर्शविली आहे. त्याएवजी त्यांची अभिलेखात ऋणदाता (Lender) म्हणून नोंद घेऊन त्यांना योजनेच्या प्रत्यक्ष अंमलबजावणीसाठी सक्षम संस्थेची नेमणूक करण्याची परवानगी द्यावी अशी विनंती केली आहे. त्यानुषंगाने उपरोक्त वाचा येथील दि.२५.०५.२०२२ रोजीच्या शासन निर्णयात अंशात: सुधारणा करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन शुद्धीपत्रक:-

उपरोक्त वाचा येथील दि.२५.०५.२०२२ रोजीच्या शासन निर्णयातील अभय योजना (Amnesty Scheme) राबविणे या शिर्षकाखालील परिच्छेद क्र.२ मध्ये, “ज्या वित्तीय संस्थांनी (RBI, SEBI, NHB मान्यता प्राप्त) योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी निधी उपलब्ध करून दिला आहे, त्यांची आशयपत्रामध्ये संयुक्त विकासक (Co-Developer) म्हणून नोंद घेण्यात येईल” याएवजी “ज्या वित्तीय संस्थांनी (RBI, SEBI, NHB मान्यता प्राप्त) योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी निधी उपलब्ध करून दिला आहे, त्यांची आशयपत्रामध्ये संयुक्त विकासक (Co-Developer)/ऋणदाता (Lender) म्हणून नोंद घेण्यात येईल. तसेच त्यांनी नेमलेल्या/ प्राधिकृत केलेल्या सक्षम संस्थेमार्फत योजनेची अंमलबजावणी करण्यास मान्यता देण्यात येईल”, असे वाचावे.

सदर शासन शुद्धीपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आले असून त्याचा सांकेतांक २०२२१२०९१४५६४८६३०९ असा आहे. हे शासन शुद्धीपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(दुर्गाप्रसाद मैलावरम)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- मा.राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
- मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मुख्यमंत्री सचिवालय, मंत्रालय, मुंबई- ३२.
- मा.उप मुख्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- मा.मुख्य सचिव, यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
- अपर मुख्य सचिव (गृहनिर्माण), गृहनिर्माण विभाग यांचे स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.

६. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व) मुंबई-५१
७. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व) मुंबई-५१
८. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी चिंचवड क्षेत्र, पुणे.
९. आयुक्त बृहन्मुंबई महानगरपालिका.
१०. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मुंबई महानगर प्रदेश झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, ठाणे.